襺 訂 雜 颁 퇘 轍 핵 工 纐 駒 動 絵 湖 南 省 发 展 和 改 革 委 员 会

湘工改办函〔2022〕2号

湖南省工程建设项目审批制度改革工作 领导小组办公室 湖南省发展和改革委员会 关于调整湖南省工程建设项目审批管理系统审批 账号管理权限的通知

省直有关厅局、各市州工程建设项目审批制度改革工作领导小组 办公室、发展改革委:

为进一步优化湖南省工程建设项目审批管理系统(以下简称 "工程审批系统")账号管理,现就有关事项通知如下:

一、各省直有关厅局、市州相关审批部门需新增、变更、注 销审批账号的,按照附件1操作手册的规定流程提交申请,由相 应层级管理员审核。其中,省级管理员负责审核管理各相关省直 部门审批账号和市州管理员账号。市州管理员负责审核管理本市 州(含所辖县市区等)各有关部门审批账号。省发展改革委和省 工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室(以下简称省工 改办)分别配备1个省级管理员账号,每个市州原则上配备2个 市州管理员账号。管理员账号具备查看、审核新增审批账号和变 更、注销既有审批账号的权限。

二、请市州工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室 (以下简称市州工改办)商各市州发展改革委,填写市州管理员 账号申请表(详见附件2),并于3月3日前书面报送省工改办。 各市州应建立本地区账号管理制度,核验申请部门审批职责权限, 依法定职责配备相应审批账号,并规范账号配备程序,依规高效 履行账号管理责任。

三、工程审批系统中现有审批账号保持不变,但须完善实人 认证后方可继续使用。实人认证流程详见附件1操作手册。如有 无法通过线上实人认证,可联系工程审批系统运维客服(联系电 话:0731-88950406)处理。

联系人: 卢忙生 0731-88950064

刘志刚 0731-89990835

邮 箱: lumangsheng026@126.com

附件: 1. 主管部门用户申请认证操作手册

2. 市州管理员账号申请表

-2 -

(相关附件请登陆电子邮箱 hnsggb@yeah.net 的收件箱下载, 邮箱密码: 88889999))



- 3 -

附件 1

审批部门用户申请认证 操作手册

湖南省工程建设项目审批制度

改革工作领导小组办公室

湖南省发展和改革委员会

<u>></u> K

—,	功能介绍
1.1	登录入口1
1.2	原有未实名实人账号登录进行实名实人认证1
1.3	新增账号申请及实名认证1
1.4	管理员审核账号及账号管理
2.1	系统登录
2.2	原有未实名实人账号登录进行实名实人认证4
通过	手机 APP 进行实名实人认证操作 ······7
2.3	新增账号申请及实名认证
(1)) 账号基本信息填写8
(2))手机 APP 下载9
(3)) 手机 APP 进行实人认证操作入口10
(4)) 审批部门人员实人认证 ························11
(5)) 审批账号权限申请 ······12
2.4	管理员审核账号及账号管理14

一、功能介绍

1.1 登录入口

为提高审批账号安全性,"湖南省工程建设项目审批管理系统"(以下简称省工改系统)实现全流程在线申请注册,省工改系统开发了审批账号在线账号申请,实名实人认证及在线审核模块, 用户可登录湖南省工程建设项目审批管理系统办事大厅、湖南省 投资项目在线审批监管平台网上办事大厅、湖南省智慧住建云(可 百度搜索湖南省智慧住建云)对应进行操作,进入界面后选择审 批账号申请及实名实人认证操作。

1.2 原有未实名实人账号登录进行实名实人认证

省工改系统已有审批账号登录方式不变,如未进行实名实 人,需对账号进行实名实人认证,用户在登录审批端时如账号未 进行实名实人认证,系统会提示用户未实名认证,需要实人认证, 用户确认后可更具步骤进行账号的实名实人认证操作。

1.3 新增账号申请及实名认证

为提高全省审批账号网上全流程申请注册,提高审批效率, 省工改系统实现了审批账号在线注册、实名认证及在线审核模块, 账号申请人员可通过系统在线进行注册、实名实人认证、事项权 限在线申请,避免了过去线下申报的繁琐,提高了效率。

1.4 管理员审核账号及账号管理

管理员账号申请可由各市州工改办提交申请至省工改办进行开通。管理员账号为各市州审批账号的管理者,可对权限范围

内的申请账号进行在线审核、账号管理操作。从而实现全流程在 线申请在线审核。

二、操作说明

2.1 系统登录

省工改系统中审批用户可直接在湖南省工程建设项目审批 管理系统(以下简称省工改系统)、湖南省投资项目在线审批监 管平台(以下简称省投资平台)办事大厅,湖南省智慧住建云(可 百度搜索湖南省智慧住建云)、进行登录,新注册用户可在办事 大厅中选择审批账号申请进行在线注册。



图 2.1.1 省工改系统网上办事大厅入口

	湖南省政府门户网站 湖南	省发改委门户网站 湖南	省住建厅门	□网站						
-			湖南湖南	有省投资项 有省工程建	页目在 建设项	线审批监管 目审批管理	管平台 里系统			
	ណ៍	ад 🗗	操作指南	1 🖡 🕼	設示	俞 中介服务	💭 市政公用服务			
	项目申报		信息公示					更多>>		8 我的项目
湖南省建设项目 评审专家库系统			项目编	码 455124-04-05-298951	项目名称 化理要言卫烈	工阀圆穴1) 建坝目	批复文号 化友风申抗 [2022] 5号	办结时间 2022-01-24		
	项目申报		2110-	433123-04-01-438798	凤凰县竹山星	空露营基地建设项目(二	凤发改字 (2021) 434号	2022-01-24	-	
			<mark>211</mark> 0-	433123-04-02-577264	凤凰县长潭岗	休闲度假村 改造项目	凤发政字 [2021] 433号	2022-01-24		甲批部门
			2201-	431024-04-05-824811	嘉禾县内相关	路段安装中间隔离护栏项目	嘉发改投资〔2022〕9号	2022-01-24		0
			2204	121021 01 05 001127	±7'm∔ +40		±4479460/€ (2022) CB	2022.04.24		操作指南
	全	省申报动态		全省申	报项目情况		全省申报项目投资额			-
	2022 张家界市 海西州	常徳市 5月1市		投资项目总数: 审批类项目: 核准类项目: 备案类项目: 总投资:	2525个 762个 194个 1569个 3,065.07亿元	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	沙市 洲市 - 環市 - 昭市 - 昭市 -			

图 2.1.2 省投资平台网上办事大厅入口



图 2.1.3 智慧住建云登录入口



1户名登录 (方式一)	数字证书登录 (方式二)	手机短信验证码登录 (方式三)
▲ 用户名	🔲 使用人手机号	🔲 使用人手机号
	登证码	验证码 点击获取
0 with 1157 1	♥ 请输入CA锁密码 CA缺密码	登录
登쿭	登录	

图 2.1.4 改审批端登录页面

2.2、原有未实名实人账号登录进行实名实人认证

系统中原有未实名实人实人审批账号登录系统,如未进行过 实名认证,登录会提示需要进行实名认证操作。点击确定后先进 行基本信息确认。再下载"湘建云"APP 进行实名认证(新增账号实 名相同)。具体操作为登录账号-》下载 APP-》实名实人认证-》完 成认证

	首页	操作指南	信息公示	中介服务	市政公用服务		
〒 项目办事指南							
		2		ß			
立项用地规 制体可阶段	工程建	ig 🕥	施工 計可PAFA	竣工	() <u></u>	<i>≠</i> ()	
	FT PU P/	FX	计时间形数	9位4区均14区	×	易网签 💛	
三 审批情况发布	WICHTR	PX	T UNIEX	9亚4次的14次	请输入办件单号或	易网签 项目名称 查询	
ヲ 审批情况发布	项目名称		179前校 事項	短收时候	请输入办件单号或 受 理日期	易网弦 项目名称	
 一 审批情况发布 か件单号 430521-01-2022XMBA 	项目名称	*诸也有限公司新建箱包生	中可加校 事項 :产模项目 企业	1924.00 fr #X	谢输入办件单导感 受理日期 2022-01-2	場開茶 项目名称 か件状态 1 在か	
 申批情况发布 か件单号 430521-01-2022XMBA 430000-02-202202465GXK 	项目名称 鄧东市豪引 蓝山县将道	Y诸包有限公司新建箱包生 好多卫生院业务楼建设现	事項 定地項目 企业	1920.0074X 2名称 投资项目备案 工程质量交全监督手续(会人》	请输入办件单号或 受理日期 2022-01-2 5 2022-01-2	場例签 項目名称 直询 か件状态 1 在か 1 在か	
 ・申批情况发布 ・申批情况发布 か件単号 430521-01-2022XMBA 430000-02-202202465GXK 430000-03-20220235JGBA 	项目名称 砂东市豪引 蓝山县褐雪 幸福花园二	端包有限公司新建箱包生 10万乡卫生院业务使建设项 二期(38年、43年慢)	第項	1990.0014X 122次 122 122	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	高田会称 首询 方件状态 方件状态 1 在か 1 在か 1 在か	
 ・申批情況发布 ・ ・ ・	项目名称 逐山县将参 率福花园二 中建演订5	 指包有限公司新建箱包当 助子卫生院业务核建设系 期(38年、43年後) 気号(四期) 	1 平可加12 事項 ま产総項目 企业 起日1期 建设 違 違 違 違 違 違 違 遣 遣 遣 遣 』 遣 遣 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 遣 』 … … …	1970.0074X 2名称 工程晚王独收香蕉 工程晚王独收香蕉	 · 済油入力件単気面 · ジ建日期 · 2022-01-2 · 2022-01-2 · 2022-01-2 · 2022-01-2 · 2022-01-2 · 2022-01-2 · 2022-01-2 ·	場例益 「 前別」 「 「 「 「 「 」 「 」 「 、 」 、 、 、 、 、 、 、 、	

图 2.2.1 办事大厅

	36.158.33.118:15007 显示 账号未实名,请完善信息后进行	; (认证!
		備定
用户名登录 (方式一)	数字证书登录 (方式二)	手机短信验证码登录(方式三)
💄 szjt	[] 使用人手机号	, 使用人手机号
······	♥ 验证码 点击获取	> 验证码
C 6235 6 2 5	♥ 请输入CA锁密码 CA锁密码	登录
登录	登录	

图 2.2.2 历史审批账号提示需要进行实名实人认证

管信息完善		
* 明治称:	-	j
* 手机号码:]
* 验证码:	请输入短信验证码	j –
* 真实姓名:	请输入您的真实姓名]
* 身份证号:	请输入您的身份证号	

图 2.5.3 确认基本信息确认



图 2.5.4 手机 APP 下载页面

通过手机 APP 进行实名实人认证操作

功能说明:审批部门用户人员实人认证包含上传身份证正反面实名认证与人脸识别实人认证两部分。

操作步骤:点击用户中心——点击头像——核对个人信息 ——用户身份页面点击实人认证用户的前往认证按钮——身份 证拍照与人脸拍照——完成实名实人认证。



图 2.5.1 实名认证页面

2.3、新增账号申请及实名认证

新申请审批账号可通过登录省工改系统网上办事大厅,后选择审批账号申请页面进入账号申请页面,操作步骤为 登录网上 办事大厅-》选择审批账号申请-》添加基本信息-》下载手机 APP 进行实人认证-》选择事项权限-》提交审核-》审核完成

具体操作如下。

湖南省政府门户网站 湖	肺省发改委门户网站 湖南省	住建厅门户网站	登	录 我的项目 帮助中心 加	入收藏 更新日志 审批账号申请	
	🤮 湖南省工程	建设项目审批管理系统网	网上办事大厅V1.5			
		首页 操作指南 信	息公示 中介服务	市政公用服务		
	➡ 项目办事指南					武的项目
	A		Ê			后台审批
	立项用地规 划许可阶段	工程建设 () 施工 许可阶段 () 并可	财段 ●	 房产 交易网签 	\odot	项目监管
^{≭#⊗} 有意见 "码"上提	🗊 审批情况发布			请输入办件单号或项目名称	直询	帮助中心
湖南省智慧住建云网站与系统 满意度问卷调查	办件单号	项目名称	事项名称	受理日期 办	件状态	
見後後見	430000-03-20220259JGBA	汉寿银谷国际建设项目6#栋	建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办	DOWNERS
· .	430000-02-20220080JGBA	衡南县军粮供应管理站军粮区域配送中心建设	项目(建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办	
	430000-02-20220268SGXK	龙山县洗洛镇农贸市场建设项目	建设工程质量安全监督手续(含人	防 2022-01-24	在办	
	430000-03-20220258JGBA	"银谷国际"商住小区	建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办	
AN TO T	430000-03-20220141JGXK	安乡县中泓加油站项目	建设工程规划类许可证核发(合设	it 2022-01-24	在办	
	431202-02-2022 GHXK	怀化市鶴城区阳塘粮食储备库项目	建设用地(含临时用地)规划许可;	正 2022-01-24	在办	

图: 2.3.1 登录入口

(1) 账号基本信息填写

通过网上办事大厅选择审批账号在线申请入口进入后, 跳转 至账号填写页面, 账号需要通过手机验证, 通过短信验证码进行 验证后,填写账号基本信息,基本信息填写完成后点击下一步按 钮,进行实名实人认证操作。

		2		3
信息填写		实名认证		权限中请
王官账号注册				
	* 手机号码:	请输入您的手机号码		
. **	手机短信验证码:	请输入短信验证码	网络由京	
	* 真实姓名:	请输入您的真实姓名		
	* 身份证号:	请输入您的身份证号		
* .m	位統—信用代码:	请输入单位统一信用代码		
	* 单位名称:	请输入单位名称		
	* 科室名称:	请输入科室名称		
	* 职位名称:	请输入职位名称		
		*		

图 2.32 填写账号基本信息

(2) 手机 APP 下载

实名实人认证通过手机 APP 通过人脸认证方式进行认证, 通过扫描页面二维码下载"湘建云 APP"进行实名实人认证,



图 2.3.3 下载 APP

可通过以上二维码进行下载湘建云 APP 后,后续安卓手机用 户可通过各大安卓应用市场(华为应用市场等)进行搜索下载安装 (暂未支持);

(3) 手机 APP 进行实人认证操作入口

用户填写基本信息并通过手机进行实名后,可使用注册的用 户名和密码进行登录也可使用手机号验证登录,用户可以勾选"记 住密码",以后启动 APP 时就可以自动登录,避免用户重复登录 的烦恼。登录方式与页面步骤如下:

注册成功的用户通过以下步骤进行用户登录:通过 APP 工改系统->输入手机号和验证码->登录,界面如图:



图 2.3.4 登录手机 APP 入口





图 2.3.5 登录手机 APP

(4) 审批部门人员实人认证

审批部门用户人员实人认证包含上传身份证正反面实名认

证与人脸识别实人认证两部分。

操作步骤:点击用户中心——点击头像——核对个人信息 ——用户身份页面点击实人认证用户的前往认证按钮——身份 证拍照与人脸拍照——完成。

10:26 කා කි 🐵 ව 📼	10:27 湔 翁命	10:26 :ິສI 🗟 🕅		@ @ ♥ ■
用户_3 (里如从证用户) ③	→ 身份证识别	<	主管信息	
校眼:手机认证用户 潮建五 单位:测试测试	请上传二代身份证			更换头像
我的办事	= -	用户名:	用户_309cad31	
		真实姓名:	请先完成实人认证	
源(刘阳3花 - 村小次田3花 - 思,时,田3花		证件类型:	身份证	
系统授权	上传身份证人像面	证件号码:	请先完成实人认证	
湖南省工程建设项目审批管理系统 申请		手机号码:	15111299315	
		所属单位:	测试测试	
		信用代码:	123456789	
	上传身份证国徽面	所属部门:	测试	
	本操作将严格保护您的隐私安全,请放心操作	当前职务:	测试	
	完成		++ /+ \1 \7	
			則往认业	
☆ <u> 三</u> <u>②</u> ▲ 首页 か事大厅 政务地图 用户中心			修改信息	
			\bigcirc	\triangleleft

图 2.3.6 实名认证页面

(5) 审批账号权限申请

新申请账号、已有账号完成实名认证完成后,系统跳转至权 限选择页面进行权限选择申请页面,在页面确认基本信息,选择 需要申请的事项权限(可选择多个事项权限)后,提交审核,完 成账号申请全过程。

步骤为:选择事项-》选择权限-》提交申请

H	目白味豆	admin123		百实姓名	测试用户1				
1	0/ /4/ 5	aunin 125		#XIII	10000				
3	手机号码	13763359736		身份证号	43030219991	02199911093456			
单位值	言用代码	91430300MA4RT	M5T6H	单位名称	湖南省 🗸	省直属単 ~	湖南省住房利、		
禾	科室名称	111		职位	fdsf				
、脸识别认	人证状态,	ŧ认证		注册时间	2021-11-11 18	3:39:31			
序号	项目类型	所属阶段	事项权限	配置		受理人	员 办理人员		
1	政府投资建	立项用地规	政府投资项目建议书审批			否	是		
			政会仍沒信日司任任平今招生会批			西	=		

图 2.3.7 跳转至权限选择子页面



图 2.3.8 权限选择及申请提交

用户账	号 a	dmin123		真实姓名	测试用户1			
手机号	码 13	3763359736		身份证号	430302199911093456			
单位信用代	码 9	91430300MA4RTM5T6H		单位名称	湖南省 🗸	省直属单 ~	湖南	首住房 利
科室名	称 1	111		职位	fdsf			
脸识别认证状	态未认	证		注册时间	2021-11-11 18	8:39:31		
			事项权限	配置				
	き	所属阶段	事项名称			受理	人员	办理人员
序号 项目								
序号 项目 1 政府	改建	立项用地规	政府投资项目建议书审批			否		是

图 2.3.9 权限提交申请

2.4 管理员审核账号及账号管理

审批账号提交申请后,各地区审批人员可对审批账号进行审 核操作,审核操作完成后,账号申请完成。

操作步骤为:通过办事大厅登录管理后台-》选择人员机构管理-》选择待办审核-》审核账号

(1) 登录管理员账号

省工改系统中管理员账号可直接在工改系统办事大厅(和审批 账号一致),或者湖南省智慧住建云(可百度搜索湖南省智慧住 建云)进行登录。





N

项目监管

王 帮助中心

良



引 审批情况发布	请输入办件单号或项目名称			
办件单号	项目名称	事项名称	受理日期	办件状态
430000-03-20220259JGBA	汉寿银谷国际建设项目6#栋	建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办
430000-02-20220080JGBA	衡南县军粮供应管理站军粮区域配送中心建设项目(建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办
430000-02-20220268SGXK	龙山县洗洛镇农贸市场建设项目	建设工程质量安全监督手续(含人防	2022-01-24	在办
430000-03-20220258JGBA	"银谷国际"商住小区	建设工程竣工验收备案	2022-01-24	在办
430000-03-20220141JGXK	安乡县中泓加油站项目	建设工程规划类许可证核发(含设计	2022-01-24	在办
431202-02-2022 GHXK	怀化市鹤城区阳塘粮食储备库项目	建设用地(含临时用地)规划许可证…	2022-01-24	在办

图 2.4.1 登录管理员账号

The second				湖南行 湖南行	省投资项 省工程建	目在线审排 设项目审排	比监管 ^室 比管理系	平台 系统		
	☆ 首页	8	人员机构管理							
	首页 > 人员机构管理									
	工改牵头人员管	管理	序号	用户名称	用户账号	单位信用代码	身份证号	申请时间	操作	
	<i>行</i> 沙审核 用户权限管理	Ŧ	1	测试用户1	admin123	91430300MA4RT	430302****3456	2021-11-11 18:39:	审核	
	户户神桥市场开步	1 空谷浦		团	7 / 1 叫	*	1条 10条/页	× (1)	前往 1 页	

图 2.4.1 账号审核

侍刅申核	序号	所属机构	用户名称	用户账号	身份证号	手机号码	人脸识别认证	审核状态	操作
用户权限管理	1	长沙市国土资	. 1		4.		未认证	待审核	查看
	2	长沙市国土资	Ł		4	7	未认证	审核通过	查看

图 2.4.2 权限审核

审核通过后,账号申请及实名认证全过程完成,可正常通过 省工改系统办事大厅进行账号登录。

附件2

市州管理员账号申请表

申请单位(盖章):

联系人:

联系电话:

备注 (新增/删除)	
身份证号码	
分管事项	
联系方式	
账号管理人姓名	
经办处(科、股)室	
门塘	
市州	